

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **66512-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HRT
OIB	68419124305
Adresa sjedišta	Prisavlje 3, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Maja Čuljak
OIB	40083743529
Adresa prebivališta/sjedišta	Medulićeva 31, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Robert Šveb
OIB	21757897197
Adresa prebivališta/sjedišta	Prisavlje 3, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	NOBLE STUDIO APARTMENTS j.d.o.o.
OIB	49390164517
Adresa sjedišta	PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 66, 10000 Zagreb
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	MARIJANA MILOSLAVIĆ
OIB	45731908540
Adresa prebivališta/sjedišta	Ilica 173A, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Izvadak ovjerenih poslovnih knjiga
Datum isprave	17.01.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja s osnove neplaćene mjesečne pristojbe
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	10,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.11.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	10,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	106,20	0,00	0,00	106,20

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku NOBLE STUDIO APARTMENTS j.d.o.o., OIB: 49390164517, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 66, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HRT, OIB: 68419124305, Prisavlje 3, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvadak ovjerenjenih poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 106,20 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 10,62 EUR od 01.02.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.03.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.04.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.05.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.06.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.07.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.08.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.09.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.10.2025.,
- na iznos od 10,62 EUR od 01.11.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6223600001500016178, model HR01, s pozivom na broj 5549970826-202601-0, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 87,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6223600001500016178, model HR01, s pozivom na broj 5549970826-202601-0, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

NOBLE STUDIO APARTMENTS j.d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
ODVJETNIČKI TROŠAK SASTAVA PRIJEDLOGA ZA OVRHU PO TBR.11	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	87,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HRT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6223600001500016178
Model	HR01
Poziv na broj	5549970826-202601-0

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HRT, punomoćnik: Maja Čuljak
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	12,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	836a5fd4553b2bccdf6ba4685cf9342062b4464ebf4ba1e0260ce4866ed0f620

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	5549970826-202601-0-izvadak.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	27,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	39e8cbeda3681de1f257f2d588ccaa4ed5b1a7a267093c658572c0275798f146

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Specifikacija duga
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	5549970826-202601-0-nalog-za-placanje-ovrhe.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	199,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7726278b6e20fe367be44622a39d3c85336e3dfd7ba87e5f7131067d467996c0

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	Ovršni odjel
Oznaka predmeta	5549970826-202601-0

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

Odvjetnički ured Čuljak; email: ovrhe@ouculjak.hr; tel.+385 1 2994086

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 26.01.2026.

Broj zapisa: **25ac-109d7**

Kontrolni broj: **0cd9e-97c0c-21187**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.